

Broj: 05-1679/3-22

Datum:27.12.2022. godine,

**JAVNA NABAVKA PUTEM PREGOVARAČKOG POSTUPKA  
BEZ OBJAVE OBAVJEŠTENJA O NABAVCI**

**POZIV ZA DOSTAVLJANJE PONUDE U POSTUPKU JN RADOVA  
„DODATNI RADOVI GRAĐEVINSKI SANACIJSKI RADOVI BURENCE za LOT-2“**

**SARAJEVO,Decembar 2022. god.**

## PREDMET NABAVKE

### Dodatni radovi, građevinski sanacijski radovi Burence za LOT-2

Broj nabavke: 05-1679/3-22

Datum: 27.12.2022. godine,

Predmet: Poziv za dostavljanje ponude;

Za: „INTERMING“ d.o.o. Sarajevo  
UI: Pferde hauptmana br. 7, Sarajevo  
Fax: 033 644 697  
E-mail: interming@hotmail.com

Ovim Pozivom se pozivate da dostavite zahtjev za učešće i početnu ponudu u pregovaračkom postupku bez objave obavještenja o nabavci za izvođenje radova: „**Dodatni radovi, građevinski sanacijski radovi Burence za LOT-2**“.

Nakon potpisivanja ugovora za izvođenje radova „Građevinski sanacijski radovi burence za Lot-1 i za Lot-2, na Univerzitetu u Sarajevu-Arhitektonskom fakultetu, izvođač radova je uveden u posao 08.11.2022. godine. Rok za izvođenje radova je 50 kalendarskih dana, odnosno do 31.12.2022. godine. Vrijednost potpisanog ugovora za Lot-2 iznosi 24.849,32 KM bez uključenog PDV-a.

Obzirom da se prilikom izvršenja osnovnog ugovora ukazala potreba za proširenjem pristupne rampe za osobe sa umanjnim tjelesnim sposobnostima, što je stvorilo razlike u količinama radova i materijala koji su predviđeni projektom i ugovorom sa realnim stanjem na terenu, neophodno je izvođenje dodatnih radova u predmetnom postupku.

Prema članu 24. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik“ broj 39/14 i 59/22 u daljem tekstu Zakon) ugovor o javnoj nabavci radova može se zaključiti u pregovaračkom postupku bez objave obavještenja: „u slučaju ugovora o javnoj nabavci radova za dodatne radove koji nisu uključeni u prvobitno razmatrani projekat ili u prvobitno zaključeni ugovor, ali koji usljed nepredviđenih okolnosti, postanu neophodni za izvršenje ili izvođenje u njima opisanih radova, i kada se takvi dodatni radovi ne mogu tehnički ili ekonomski, odvojiti od osnovnog ugovora bez većih nepogodnosti za ugovorni organ. Takav ugovor može se zaključiti s dobavljačem kojem je dodijeljen osnovni ugovor, a ukupna vrijednost ugovora dodijeljenih za dodatne radove ne može preći 20% od vrijednosti osnovnog ugovora.“

Na osnovu gore navedenog ispunjeni su posebni uvjeti za primjenu pregovaračkog postupka bez objave obavještenja za nabavku predmetnih radova „Dodatni radovi, građevinski sanacijski radovi Burence za LOT-2“.

Shodno naprijed navedenom, ugovorni organ se odlučio na provođenje pregovaračkog postupka bez objave obavještenja, na osnovu člana 24. stav (1) tačka a) Zakona.

Postupak će se provesti u dvije faze:

Faza br. 1 – Poziv za dostavljanje zahtjeva za učešće i početne ponude i ocjenjivanje početne ponude.

Ugovorni organ upućuje Poziv za dostavljanje zahtjeva za učešće i početne ponude kandidatu/ponuđaču „INTERMING“ d.o.o. Sarajevo, koji je izvođač radova u osnovnom Ugovoru: „Građevinski sanacijski radovi burence za Lot-1 i za Lot-2,

Kandidat/ponuđač podnosi zahtjev za učešće i početnu ponudu na način i u formi koju nalaže Ugovorni organ. Ugovorni organ pregleda zahtjev za učešće i početnu ponudu koji su dostavljeni od strane pozvanog kandidata/ponuđača, i potvrđuje dali je kandidat/ponuđač kompetentan, pouzdan i sposoban za izvršenje ugovora uzimajući u obzir ličnu situaciju kandidata/ponuđača.

Nakon što utvrdi da je kandidat/ponuđač kompetentan, pouzdan i sposoban za izvršenje radova koji su predmet ugovora, te da je dostavio početnu ponudu koja ispunjava sve uslove iz ovog Poziva, ugovorni organ pisanim putem poziva ponuđača da započne pregovore sa ugovornim organom.  
Dostavljanje prihvatljive početne ponude je uslov za pregovore.

Faza br. 2 – Poziv za dostavljanje konačne ponude i ocjenjivanje konačne ponude.  
Na pregovorima se dogovara datum i način dostavljanja konačne ponude, što se konstatuje u Zapisniku o pregovorima. Ponuđač dostavlja konačnu ponudu, koju ugovorni organ javno otvara, pregleda i ocjenjuje. Nakon toga, ukoliko je konačna ponuda prihvatljiva, ugovorni organ dodjeljuje ugovor ponuđaču.

Uslovi za kvalifikaciju:

Da bi učestvovao u ovom pregovaračkom postupku, ponuđač mora zadovoljiti minimalne uslove iz članova 45.-51. Zakona o javnim nabavkama.

Kriterij za ocjenu početne ponude:

Ponuđač mora ispuniti kvalifikacione uslove, i ocjena će se vršiti na način opisan u ovom Pozivu na osnovu uslova za kvalifikaciju, i ponuđene cijene.

Kriterij za ocjenu početne ponude je ponuđena „najniža cijena“.

Postupak dodjele ugovora će se provesti putem pregovaračkog postupka bez objave obavještenja o nabavci u skladu sa Zakonom.



Za Ugovorni organ

Prof.dr. Erdin Salihović dipl.ing.arh.

## 1. OPŠTI PODACI

### 1.1 Podaci o ugovornom organu

Ugovorni organ:	<b>Univerzitet u Sarajevu - Arhitektonski fakultet</b>
Adresa:	<b>Ul. Patriotske lige, broj 30</b>
Identifikacijski broj:	<b>4200494560104</b>
Telefon:	<b>033 226 530/140 lok</b>
Faks:	<b>033 213 494</b>
Web stranica:	<b>www.af.unsa.ba</b>
E_mail:	<b>javnenabavke@af.unsa.ba</b>

### 1.2 Podaci o osobi zaduženoj za kontakt

Kontakt osoba:	<b>Fadil Hurić</b>
Telefon:	<b>033 226 530/140 lok</b>
Fax:	<b>033 213 494</b>
E-mail:	<b>javnenabavke@af.unsa.ba</b>

### 1.3 Definicije pojmova / skraćenica

Pojmovi / skraćenice koji se koriste u ovoj tenderskoj dokumentaciji imaju sljedeća značenja:

“**Ovlašteno lice / lica**” – lice / lica koje/a je ugovorni organ ovlastio da djeluje/u u njegovo ime ili će / lica koje/a ima/ju pismenu punomoć da djeluje/u u ime ponuđača;

“**Ugovorni organ**” – Arhitektonski fakultet u Sarajevu;

“**Zakon**” – Zakon o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14);

“**Postupak nabavke**” – postupak koji provodi ugovorni organ na osnovu ove tenderske dokumentacije;

“**Podzakonski akti**” – podzakonski akti koji su doneseni na osnovu Zakona;

“**Ponuđač**” – privredni subjekt koji može biti fizičko ili pravno lice ili grupa ponuđača koja na tržištu nudi usluge i koji je predao ponudu u skladu sa tenderskom dokumentacijom;

“**Dobavljač**” – privredni subjekt kojem je nakon postupka javne nabavke dodijeljen ugovor o javnoj nabavci;

Postupak nabavke će se provesti u skladu sa Zakonom, i podzakonskim aktima koji su doneseni u skladu sa Zakonom i TD.

### 1.4 Popis privrednih subjekata, koji su isključeni iz postupka javne nabavke zbog postojanja sukoba interesa, u skladu sa članom 52. Zakona o javnim nabavkama.

Kod ugovornog organa ne postoje privredni subjekti, koji se u planiranom postupku javne nabavke ugovornog organa, mogu pojaviti kao učesnici, a koji su u situacijama iz člana 52. st. (4) i (5) Zakona.

### 1.5 Podaci o postupku javne nabavke

Predmet nabavke je Dodatni radovi „Građevinski sanacijski radovi burence za Lot-2,  
Predmet nabavke je evidentiran pod CPV 45453100-8, građevinski radovi.

Ukupna procijenjena vrijednost nabavke predmetnih dodatnih radova iznosi **4.970,00 KM** bez uključenog PDV-a, a u skladu sa planiranim radovima i raspoloživim sredstvima. Obrazac za cijenu ponude je u prilogu ovog poziva i njegov je sastavni dio.

## **2. POZIV ZA DOSTAVLJANJE ZAHTJEVA ZA UČEŠĆE I PONUDE ZA DODATNE RADOVE: „Dodatni radovi, građevinski sanacijski radovi Burenice za LOT-2“.**

### **2.1 Mjesto, datum i vrijeme podnošenja zahtjeva za učešće i početne ponude**

Zahtjev za učešće i početna ponuda se treba dostaviti na sljedeću adresu: Ul. Patriotske lige broj 30, Sarajevo najkasnije do **29.12. 2022. godine do 13 sati**.

2.1.1 Kada kandidat/ponuđač neposredno dostavlja zahtjev za učešće i ponudu, izmjenu zahtjeva za učešće i ponude, dopunu zahtjeva za učešće i ponude ili zahtjev za odustajanje od zahtjeva za učešće i ponude, ugovorni organ je obavezan o tome izdati pisanu potvrdu ponuđaču. Postupanje sa zaprimljenim zahtjevom za učešće i ponudom se vrši na način propisan članom 15. Uputstva za pripremu modela tenderske dokumentacije i ponuda („Službeni glasnik BiH“, br. 90/14 i 20/15).

2.1.2 Otvaranje zahtjeva za učešće i početne ponude nije javno. Komisija ugovornog organa će zaprimljeni zahtjev za učešće i ponudu pregledati u smislu provjere kvalificiranosti kandidata / ponuđača i prihvatljivosti početne ponude. Ukoliko se potvrdi kvalificiranost kandidata/ponuđača za nastavak postupka, Komisija će pregledati ostatak početne ponude i Ponuđača pozvati na pregovore o tehničkim, ekonomskim, pravnim i drugim aspektima ugovora.

### **2.5 Sadržaj počete ponude:**

- a) Pravilno popunjen i ovjeren Obrazac za početnu ponudu – Aneks 2,
- b) Pravilno popunjen i ovjeren Obrazac za cijenu početne ponude – Aneks 3,
- c) Potpisan, ovjeren i parafiran Nacrt Ugovora – (Aneks 4)
- d) Parafiran popis dostavljenih dokumenata – (Aneks 5)

## **3. INSTRUKCIJE ZA KANDIDATA/PONUĐAČA**

### **3.1 Priprema zahtjeva za učešće i početne ponude**

3.1.1 Ponuđač snosi sve troškove u vezi sa pripremom i dostavljanjem zahtjevom za učešće i početne ponude.

Ugovorni organ nije odgovoran niti dužan snositi te troškove.

3.1.2 Zahtjev za učešće i početna ponuda se izrađuju na način da čine jedan dokument, odnosno na način da čine cjelinu i moraju biti napisani neizbrisivom tintom.

3.1.3 Ispravke u zahtjevu za učešće i početnoj ponudi moraju biti izrađene na način da su vidljive i potvrđene potpisom kandidata/ponuđača, uz navođenje datuma ispravke.

3.1.4 Svi listovi zahtjeva za učešće i početne ponude moraju biti čvrsto uvezani na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova. Sve strane zahtjeva za učešće i početne ponude moraju biti numerisane na način da je vidljiv redni broj stranice ili lista.

3.1.5 Zahtjev za učešće i početna ponuda se dostavljaju u originalu, na koverti na kojoj čitko pisati:

### **ORIGINAL ZAHTJEVA ZA UČEŠĆE I POČETNE PONUDE**

Koverta sa ponudom se dostavlja na adresu ugovornog organa: Univerzitet u Sarajevu - Arhitektonski fakultet, ul. Patriotske lige 30. 71000 Sarajevo,

Na koverti zahtjeva za učešće i početne ponude mora biti naznačeno:

- naziv i adresa ugovornog organa: .....
- naziv i adresa kandidata/ponuđača u lijevom gornjem uglu koverta,
- evidencijski broj nabavke: .....
- naziv predmeta nabavke: .....
- naznaka „NE OTVARAJ“.

### **3.3 Cijena ponude**

3.3.1 Kandidat/ponuđač treba popuniti Obrazac za početnu ponudu i Obrazac za cijenu početne ponude koji se nalaze u prilogu ovog Poziva, u skladu sa svim podacima koji su definisani Aneksima 2. i 3.

3.3.2 Ukupna cijena mora isto biti izražena u Obrascu za početnu ponudu (Aneks 2.) i Obrascu za cijenu početne ponude (Aneks 3.). U slučaju da se ne slažu cijene iz ova dva obrasca prednost se daje cijeni bez PDV-a iz Obrasca za cijenu početne ponude (Aneks 3.).

3.3.3 Sve cijene trebaju biti navedene u konvertibilnim markama (KM). Popunjavaju se sve prazne rubrike u Obrascu za cijenu početne ponude predviđene za iskazivanje cijene.

3.3.4 Ponuđena cijena radova treba uključivati sve troškove i obaveze koje kandidat/ponuđač može imati vezano za predmetne radove.

3.3.5 Cijena koju navede ponuđač neće se mijenjati u toku izvršenja ugovora i ne podliježe bilo kakvim promjenama. Ugovorni organ će kao neprihvatljivu odbiti onu početnu ponudu koja sadrži cijenu koja se može prilagođavati, a koja nije u skladu sa ovim stavom.

3.3.6 Ponuđač može dati popust na ponudu, pod uslovom da ga iskaže posebno, kako je to definisano Obrascem za početnu ponudu (Aneks 2.) i Obrascem za cijenu početne ponude (Aneks 3.). Ako ponuđač ne iskaže popust na propisan način, smatraće se da nije ni ponudio popust.

3.3.7 Plaćanje izvršene usluge će se vršiti na sljedeći način:

Ugovorni organ će izvršiti plaćanje ugovorenog iznosa na osnovu priznate i ovjerene situacije u roku od 30 dana, a koje će Izvođač ispostaviti nakon izvršenih radova.

### **3. 4 Garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu**

3.4.1 Za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu, koji bi se eventualno mogli pojaviti u garantnom periodu, odabrani Ponuđač/Izvođač radova je obavezan odmah po obavljenoj primopredaji izvedenih radova potpisati primopredajni Zapisnik. Posao se smatra završenim prijemom izvedenih svih radova, što se konstatira Zapisnikom, potpisanim od strane izabranog nadzora, ovlaštenog predstavnika Naručilca i ovlaštenog predstavnika izabranog ponuđača.

**Ponuđač time garantira Naručilcu za solidnost i kvalitetu izvedenih radova i da će otkloniti eventualne nedostatke, a na koje ukaže ovlašteni predstavnik Naručilca, nedostataka koji se ne mogu povezati sa Naručilcem.**

### **4. Aneksi:**

Slijedeći aneksi su sastavni dio ovog Poziva:

- Poziv za dostavljanje početne ponude,
- Aneks 1. - Obrazac za dostavljanje početne ponude;
- Aneks 2. - Obrazac za cijenu početne ponude;
- Aneks 3. - Nacrtni Ugovor;
- ANEKS 4. - Popis dostavljenih dokumenata,

**OBRAZAC ZA DOSTAVLJANJE POČETNE PONUDE**

Broj nabavke : .....

**UGOVORNI ORGAN: Univerzitet u sarajevu – Arhitektonski fakultet****Adresa sjedišta ugovornog organa: ul.Patriotske lige broj 30, Sarajevo****PONUĐAČ:** \_\_\_\_\_**ID broj ponuđača:** \_\_\_\_\_**Adresa ponuđača:** \_\_\_\_\_

Ukoliko ponudu dostavlja grupaponuđača, upisuju se isti podaci za sve članove grupe ponuđača,kao i kada ponudu dostavlja samo jedan ponuđač, a pored naziva ponuđača koji je predstavnik grupe ponuđača upisuje i se podatak da je to predstavnik grupe ponuđača. Podgovarač se ne smatra članom grupe ponuđača u smislu postupka javne nabavke.

**KONTAKT OSOBA**

<b>Ime i prezime</b>	
<b>Adresa</b>	
<b>Telefon</b>	
<b>Faks</b>	
<b>E-mail</b>	

**IZJAVA PONUĐAČA**

Ukoliko ponudu dostavlja grupa ponuđača, Izjavu ponuđača popunjava predstavnik grupe ponuđača.

U postupku javne nabavke, koji ste pokrenuli, dostavljamo ponudu i izjavljujemo sljedeće:

1. U skladu sa sadržajem i uslovima poziva broj: .....(broj nabavke koji je dao ugovorni organ) ovom izjavom prihvatamo njegove odredbe u cijelosti, bez ikakvih rezervi i ograničenja.
2. Ovom ponudom odgovaramo zahtjevima iz iz poziva za učešće i početne ponude za nabavku radova....., u skladu sa uslovima iz zahtjeva, kriterijima i utvrđenim rokovima, bez ikakvih rezervi ili ograničenja.

3. Ponudu dostavljamo za:

---



---

4. Cijena naše ponude je:

<b>Cijena ponude bez PDV-a</b>	<b>KM</b>
<b>PDV 17%</b>	<b>KM</b>
<b>Ponuđeni popust</b>	<b>KM</b>
<b>Cijena ponude sa uračunatim popustom</b>	<b>KM</b>
<b>Ukupna ponuđena cijena (sa uračunatim popustom i PDV-om)</b>	<b>KM</b>

Uz ponudu dostavljamo i obrazac za cijenu naše ponude, koji je popunjen u skladu sa zahtjevima iz poziva za učešće. U slučaju razlika u cijenama iz ove izjave i obrasca za cijenu ponude, prihvatamo da je relevantna cijena iz obrasca za cijenu ponude.

5. U postupku učestvujemo **samostalno** ili kao **član grupe** ponuđača (zaokružiti)

\_\_\_\_\_  
(Naziv ponuđača ili ime lidera grupe ukoliko se radi o grupi ponuđača).

6. Potvrđujemo da ne učestvujemo u nekom drugom obliku u istom postupku javne nabavke.

7. Potvrđujem kao član u konzorcijumu, da su svi članovi podjednako solidarni za izvršenje ugovora, te da je vodeći član ovlašten da prima instrukcije za i u ime svakog člana, uključujući i plaćanja, i da su svi članovi u konzorcijumu obavezni i da ostanu u konzorcijumu. **(zaokružiti ukoliko ponuđač nastupa kao grupa ponuđača).**

8. Dostavljeni dokumenti neće biti stariji od tri mjeseca od datuma za podnošenja ponude i, pored toga, dajemo izjavu da naša situacija neće biti promijenjena u odnosu na period koji je protekao od momenta kad su sačinjeni dokazi.

9. Također, prihvatamo da ukoliko ne dostavimo dokaze, u roku od pet kalendarskih dana od dana prijema obavještenja o izboru najpovoljnijeg ponuđača, ili ako se utvrdi da su informacije pogrešne, dodjela ugovora se može smatrati ništavim.

10. Obavezujemo se, da ćemo blagovremeno informisati ugovorni organ, ukoliko postoji bilo kakva promjena u gore navedenim okolnostima u bilo kojoj fazi provedbe postupka. Također, u potpunosti prihvatamo da ukoliko su netačne ili nepotpune informacije namjerno date u ovom postupku isto može dovesti do našeg isključenja kako iz ovog tako i drugih ugovora koje finansira Arhitektonski fakultet u Sarajevu.

11. Ova ponuda važi \_\_\_\_\_(broj dana ili mjeseci se upisuju i brojčano i slovima, a u slučaju da se razlikuju, validan je rok važenja ponude upisan slovima), računajući od isteka roka za prijem ponuda, tj. do [...../...../.....] (datum).

12. Ispunjavamo sve kvalifikacijske uslove koji su navedeni u pozivu za učešće i ne nalazimo se ni u jednoj situaciji navedenoj pozivu zbog koje bi bili isključeni iz učešća.

Ime i prezime osobe koja je ovlaštena da predstavlja ponuđača: \_\_\_\_\_

Potpis ovlaštene osobe: \_\_\_\_\_

Mjesto i datum: \_\_\_\_\_ Pečat ponuđača:



**OBRAZAC ZA CIJENU PONUDE**  
**DODATNI RADovi REKONSTRUKCIJA I SANACIJA VJETROBRANA BURENCE LOT-2**

Popunjava ponuđač:

Ponuđač: (naziv i sjedište)	
Broj ponude:	
Adresa Ponuđača:	
Kontakt osoba Ponuđača:	
Telefon:	
Mail adresa:	

Cijena naše ponude iznosi:

Red. br.	Naziv robe i minimalne karakteristike	Jedinica mjere	Količina	Jedinična Cijena bez PDV	Ukupna Cijena bez PDV
1.	Armiranje i betoniranje žardinjere h = 90cm, debljina žardinjere 10cm. Armiranje i betoniranje proširenja rampe za osobe sa umanjnim tjelesnim sposobnostima.	m3	4		
2.	Postavljanje podnih protukliznih keramičkih pločica, dimenzija 60 x 120 cm, na površinama gdje su predviđene po projektnoj dokumentaciji. (crtež shema polaganja keramike); Pločice se montiraju bez fuga. Boja i tekstura pločica se određuje po dogovoru sa projektantom i investitorom. Pločice I klase, d=10 mm. Keramičke pločice postaviti po rampi, bočnim stranama podesta te obložiti cijelu žardinjeru.	m2	35		
<b>Ukupna cijena (bez PDV-a)</b>					
<b>Popust</b>					
<b>Ukupna cijena s popustom (bez PDV-a)</b>					
<b>Iznos PDV-a (17%)</b>					
<b>Ukupna cijena sa popustom i ( sa PDV-om)</b>					
<b>Slovima:</b>					

**Napomena:**

1. Ponuđač je obavezan u ponudi da navede popust ako je isti odobren;
2. U jediničnu cijenu ponuđene robe ponuđači trebaju uključiti sve troškove sa isporukom robe na adresu Ugovornog organa.
3. Cijene moraju biti izražene u KM. Za svaku stavku u ponudi mora se navesti cijena;
4. U slučaju razlika između jediničnih cijena i ukupnog iznosa, ispravka će se izvršiti u skladu sa jediničnim cijenama;
5. Jedinična cijena stavke se ne smatra računskom greškom, odnosno ne može se ispravljati.

Ime i prezime lica koje je ovlašteno da predstavlja ponuđača:

[.....]

Potpis: [.....]

Pečat firme / preduzeća:

Mjesto i datum: [.....]

**NACRT UGOVORA****I UGOVORNE STRANE****Univerzitet u Sarajevu - Arhitektonski fakultet**

Sjedište: Patriotske lige broj 30, 71000 Sarajevo

Koje zastupa dekan prof.dr. Erdin Salihović

Identifikacijski broj: 4200494560104

(u daljem tekstu: Investitor)

i

Sjedište: .....

Kojeg zastupa .....

Identifikacijski broj: .....

Identifikacijski broj obveznika PDV-a: .....

Transakcijski broj banke, ime i sjedište banke: .....

(udaljem tekstu: Izvođač)

**II PREDMET UGOVORA****Član 1.**

(1) Predmet ovog Ugovora je \_\_\_\_\_ prema Pozivu Investitora broj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_. 2022. godine i Ponudi Izvođača broj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_. 2022. godine, koji su u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio.

(2) Za sve materijale koje Izvođač bude ugrađivao neophodno je prethodno dostavljanje tehničkog lista, odnosno atesta prije odobrenja njihove upotrebe od strane nadzornog organa.

**III CIJENA I NAČIN PLAĆANJA****Član 2.**

(1) Ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi \_\_\_\_\_ KM (Slovima: \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_/100 konvertibilnih maraka) bez PDV-a, odnosno ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi \_\_\_\_\_ KM (Slovima: \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_/100 konvertibilnih maraka) sa PDV-om a u skladu sa jediničnim cijenama iz ponude Izvođača broj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ 2022. godine, koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

(2) Jedinične cijene - navedene u stavu 1. ovoga člana su fiksne, a stvarne količine će se evidentirati u građevinskoj knjizi, koje će ovjeravati nadzorni organ.

(3) U slučaju da se cijena elemenata na osnovu kojih su utvrđene jedinične cijene iz Ponude (npr. cijene materijala, satnice rada, mehanizacije i drugih elemenata) smanje toliko da bi ukupna vrijednost radova iz ovog Ugovora bila niža za više od 10% Investitor ima pravo zahtjevati sniženje ugovorene cijene.

**Član 3.**

Ugovorni organ će izvršiti plaćanje ugovorenog iznosa na osnovu priznate i ovjerene situacije u roku od 30 dana, a koje će Izvođač ispostaviti nakon izvršenih radova.

**IV ROK IZVRŠENJA****Član 4.**

(1) Odmah po zaključenju ovog Ugovora, Investitor se obavezuje uvesti Izvođača u posjed lokacija na kojima treba da se izvedu dodatni radovi definisani ovim ugovorom, o čemu se će sačiniti poseban zapisnik, potpisan od osoba koje ovlaste Ugovorne strane.

(2) Smatra se da je Izvođač obišao i detaljno pregledao buduće gradilište i okolinu te da je bio upoznat sa svim bitnim elementima za podnošenje ponude, odnosno sa postojećim saobraćajnicama i mogućnostima prilaza gradilištu, a posebno sa onim elementima koji utiču na organizaciju gradilišta, primjenu određenih tehnologija izvođenja radova te svim ostalim okolnostima koji utiču na podnošenje ponude.

(3) Shodno navedenom, Izvođač nema pravo zahtjevati povećanje cijene ili drugu naknadu, pozivajući se da u vrijeme podnošenja ponude nije bio detaljno upoznat sa prilikama na gradilištu.

(4) Rok izvođenja radova je 15 ( petnaest ) kalendarskih dana od dana uvođenja Izvođača u posao.

(5) Naprijed navedeni rokovi izvođenja radova vrijede pod uslovom da je Investitor obezbijedio i Izvođaču predao slobodna gradilišta za nesmetanu gradnju, te sva potrebna odobrenja, saglasnosti i dozvole za gradnju po propisima BiH.

(6) Ukoliko Izvođač ne bude na ugovoreni način i u ugovorenom roku izvršio sve ugovorene obaveze, dužan je Investitoru platiti na ime ugovorene kazne penale od 1 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene radova, za svaki dan prekoračenja roka završetka objekta, a najviše 5 % od ugovorenog iznosa. Obaveza plaćanja ugovorene kazne utvrđuje se prilikom konačnog obračuna.

(7) Nastupanje, trajanje i prestanak vanrednih događaja i okolnosti upisuju se u građevinski dnevnik.

(8) Plaćanje ugovorne kazne će se izvršiti umanjnjem fakture po završetku poslova u visini ugovorne kazne. Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

(9) Ako Investitoru nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvođač dužan da plati Investitoru pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

#### **Član 5.**

Ugovoreni rok se može produžiti usljed:

a) više sile, što podrazumijeva vanjske vanredne događaje, vremenske uslove, pojave ili prirodne događaje /požar, poplava, potresi i sl./,

b) mjera predviđenih aktima nadležnih organa,  
za onoliko vremena koliko su trajale okolnosti iz tač. a) i b), uključujući i dobijanje svih potrebnih dozvola koje je Investitor obavezan obezbijediti, uzimajući u obzir i objektivno vrijeme potrebno za ponovnu organizaciju rada i nastavak radova.

#### **Član 6.**

Izvođač je posebno obavezan da:

- a) Realizuje Ugovor u skladu sa važećim propisima Bosne i Hercegovine;
- b) ugovorene radove izvede stručno, kvalitetno i u ugovorenom roku, uz poštivanje tehničkih normi i propisa i sa kvalifikovanom radnom snagom, prema predmetnoj tenderskoj dokumentaciji predmjeru radova Investitora i Ponudi Izvođača;
- c) preduzme mjere sigurnosti radova, zaposlenika te obezbijedi i provođenje propisa iz oblasti zaštite na radu i protupožarne zaštite;
- d) se pridržava kućnog reda u zgradi Investitora te održava mjesto izvođenja radova u smislu čišćenja, odvođenja šuta, viška materijala i sl.;
- e) eventualne primjedbe od strane komisije za kvalitativni i kvantitativni prijem otkloni u što kraćem roku;

- f) u svemu poštuje ugovorene i sigurnosne mjere, i bez posebnog odobrenja Investitora ne može davati nikakve podatke drugim organizacijama, građanima ni sredstvima javnog informisanja o lokaciji gdje se materijal isporučuje i izvode radovi;
- g) omogući Investitoru i od njega ovlaštenim licima pristup gradilištu u bilo koje vrijeme;
- h) omogući Investitoru da, u bilo koje vrijeme, izvrši svaku vrstu kontrole i provjere u pogledu izvođenja radova koji su predmet ovog Ugovora, vrste, količine i kvalitete korištenog materijala i opreme kao i u vezi sa poštivanjem Ponude, Glavnog projekta i eventualno dopunjenog Predmjera radova.

#### **Član 7.**

(1) Investitor će osigurati vršenje nadzora nad radovima Izvođača, radi provjeravanja i osiguranja njihovog urednog izvođenja, naročito u pogledu vrsta, količina i kvaliteta radova, materijala, opreme i ugovorenih rokova.

(2) Investitor će danom uvođenja u posao Izvođaču pismeno saopštiti lica koja će vršiti nadzor nad izvođenjem radova.

#### **Član 8.**

(1) Izvođač je obavezan obavijestiti nadzorni organ o završetku svih ugovorenih radova.

(2) Pregled izvedenih radova će, prije tehničkog pregleda istih od strane nadležnog organa, izvršiti komisija za pregled izvedenih radova sastavljena od predstavnika nadzornog organa, Investitora i Izvođača. Komisija će nakon obavljenog pregleda izvedenih radova sačiniti listu nedostataka sa rokom otklanjanja istih.

#### **Član 9.**

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

#### **Član 10.**

(1) Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Investitora. Obavijest da su radovi završeni Izvođač podnosi Investitoru preko Nadzornog organa.

(2) Ugovorne strane su u obavezi da Komisiji za pregled i primopredaju izvedenih radova, koju organizuje Investitor, prije početka njenog rada, stave na raspolaganje svu dokumentaciju u vezi sa izgradnjom objekta.

#### **Član 11.**

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova, odobrenja za upotrebu objekta i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorne strane će preko svojih ovlaštenih predstavnika u roku od 15 (petnaest) dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

#### **Član 12.**

(1) Investitor i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

- a) ponuda Izvođača od \_\_\_\_\_ godine;
- b) prethodno usaglašen dinamički plan završetka posla.

(2) Izmjene i dopune ovog Ugovora mogu se vršiti samo uz prethodno pismeni sporazum strana Ugovora, koji se kao aneks prilaže ovom Ugovoru.

### **V STUPANJE NA SNAGU I RJEŠAVANJE SPOROVA**

#### **Član 13.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlaštenih lica ugovornih strana.

#### **Član 14.**

Svaka ugovorna strana može pokrenuti postupak raskida Ugovora ako druga strana ne izvršava preuzete utvrđene obaveze, uz otkazni rok od 15 (petnaest) dana.

#### **Član 15.**

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Investitor i Izvođač su dužni da preuzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

#### **Član 16.**

Eventualno nastale sporove pri realizaciji ovog Ugovora, ugovorne strane će rješavati mirnim putem, u protivnom ugovara se nadležnost suda u Sarajevu.

### **VI OSTALE ODREDBE**

#### **Član 17.**

Izvođač nema pravo da u svrhu izvršenja ovog Ugovora zapošljava fizičke ili pravne osobe koje su bile uključene u pripremu tenderske dokumentacije, ili su bile u svojstvu članova Komisije za javne nabavke, najmanje šest mjeseci po stupanju na snagu istog.

#### **Član 18.**

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Posebnih uzansi o građenju i Zakona o oblicionim odnosima.

#### **Član 19.**

Punovažne i obavezujuće su samo one izmjene i dopune ovog Ugovora koje su ugovorne strane sačinile sporazumno i u pisanoj formi.

#### **Član 20.**

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Za izvođača

Za investitora

.....  
Direktor:

.....  
Prof.dr. Erdin Salihović, Dekan

Datum:

Datum:

Broj:

Broj:

