

UNIVERZITET U SARAJEVU  
ARHITEKTONSKI FAKULTET

Patriotske lige 30 | Tel.: +387 33 226 530  
71000 Sarajevo | +387 33 226 534  
Bosna i Hercegovina | Fax: +387 33 213 494  
E-mail: arhitektura@af.unsa.ba



UNIVERSITY OF SARAJEVO  
FACULTY OF ARCHITECTURE

Patriotske lige 30 | Tel.: +387 33 226 530  
71000 Sarajevo | +387 33 226 534  
Bosnia & Herzegovina | Fax: +387 33 213 494  
E-mail: arhitektura@af.unsa.ba

Broj: 05-144/7-24  
Datum: 26.02.2024. godine,

**POZIV ZA DOSTAVLJANJE ZAHTJEVA ZA UČEŠĆE I POČETNE PONUDE  
„Dodatni radovi-Građevinski sanacijski radovi“**

**JAVNA NABAVKA PUTEM PREGOVARAČKOG POSTUPKA  
BEZ OBJAVE OBAVJEŠTENJA O NABAVCI**

Sarajevo, Februar 2024. godine

## PREDMET NABAVKE

### Dodatni radovi - Građevinski sanacijski radovi.

Broj nabavke: 05-144/7-24  
Datum: 26.02.2024. godine,

Predmet: Poziv za dostavljanje zahtjeva za učešće i početne ponude;

Za: „INTERMING“ d.o.o. Sarajevo  
Ul: Pferde hauptmana br. 7, Sarajevo  
Fax: 033 644 697  
E-mail: interming@hotmail.com

Ovim Pozivom se pozivate da dostavite zahtjev za učešće i početnu ponudu u pregovaračkom postupku bez objave obavještenja o nabavci za izvođenje radova: „**Dodatni radovi-Građevinski sanacijski radovi**“.

Nakon potpisivanja ugovora za izvođenje radova „Građevinski sanacijski radovi, na Univerzitetu u Sarajevu-Arhitektonskom fakultetu, izvođač radova Interming d.o.o. Sarajevo uveden je u posao 08.12.2023. godine. Rok za izvođenje radova je 60 kalendarskih dana, odnosno do 08.02.2024. godine. Vrijednost potpisanog ugovora iznosi 99.000,00 KM bez uključenog PDV-a.

Obzirom da se prilikom izvršenja osnovnog ugovora ukazala potreba za proširenjem radova na elektro instalacijama i dodatnim radovima na opravci zidova i stropova u mokrim čvorovima i pristupnim hodnicima koji su premet osnovnog ugovora, Ugovorni organ je prinuđen da u skladu sa članom 24. tačka a), Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine provede pregovarački postupak bez objave obavještenja o nabavci za dodatne radove u postupku JN Građevinski sanacijski radovi. Naime prilikom rušenja zidova koji su predmet rekonstrukcije došlo je do nepredviđenog pucanja stropova i kidanja postojećih elektroinstalacija kao i postojećeg razvoda tople i hladne vode te stvorilo razlike u količinama radova i materijala koji su predviđeni projektom i važećim ugovorom. Također, prilikom rušenja i demontaže pojavljuju se dijelovi zidova i stropova koje je potrebno sanirati a taj obim posla nije bilo moguće sagledati prije početka rušenja i demontaže. Sve ranije navedeno zahtijeva izvođenje dodatnih radova u predmetnom postupku.

Prema članu 24. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik“ broj 39/14 i 59/22 u daljem tekstu Zakon) ugovor o javnoj nabavci radova može se zaključiti u pregovaračkom postupku bez objave obavještenja: „u slučaju ugovora o javnoj nabavci radova za dodatne radove koji nisu uključeni u prvobitno razmatrani projekat ili u prvobitno zaključeni ugovor, ali koji usljed nepredviđenih okolnosti, postanu neophodni za izvršenje ili izvođenje u njima opisanih radova, i kada se takvi dodatni radovi ne mogu tehnički ili ekonomski, odvojiti od osnovnog ugovora bez većih nepogodnosti za ugovorni organ. Takav ugovor može se zaključiti s dobavljačem kojem je dodijeljen osnovni ugovor, a ukupna vrijednost ugovora dodijeljenih za dodatne radove ne može preći 20% od vrijednosti osnovnog ugovora.“

Na osnovu gore navedenog ispunjeni su posebni uvjeti za primjenu pregovaračkog postupka bez objave obavještenja za nabavku predmetnih radova „Dodatni radovi, građevinski sanacijski radovi. Shodno naprijed navedenom, ugovorni organ se odlučio na provođenje pregovaračkog postupka bez objave obavještenja, na osnovu člana 24. stav (1) tačka a) Zakona.

Postupak će se provesti u dvije faze:

Faza br. 1 – Poziv za dostavljanje zahtjeva za učešće i početne ponude i ocjenjivanje početne ponude.

Ugovorni orga upućuje Poziv za dostavljanje zahtijeva za učešće i početne ponude kandidatu/ponuđaču „INTERMING“ d.o.o. Sarajevo, koji je izvođač radova u osnovnom Ugovoru:

„Građevinski sanacijski radovi. Kandidat/ponuđač podnosi zahtijev za učešće i početnu ponudu na način i u formi koju nalaže Ugovorni organ. Ugovorni organ pregleda zahtijev za učešće i početnu ponudu koji su dostavljeni od strane pozvanog kandidata/ponuđača, i potvrđuje dali je kandidat/ponuđač kompetentan, pouzdan i sposoban za izvršenje ugovora uzimajući u obzir ličnu situaciju kandidata/ponuđača.

Nakon što utvrdi da je kandidat/ponuđač kompetentan, pouzdan i sposoban za izvršenje radova koji su predmet ugovora, te da je dostavio početnu ponudu koja ispunjava sve uslove iz ovog Poziva, ugovorni organ pisanim putem poziva ponuđača da započne pregovore sa ugovornim organom. Dostavljanje prihvatljive početne ponude je uslov za pregovore.

Faza br. 2 – Poziv za dostavljanje konačne ponude i ocjenjivanje konačne ponude.

Na pregovorima se dogovara datum i način dostavljanja konačne ponude, što se konstatuje u Zapisniku o pregovorima. Ponuđač dostavlja konačnu ponudu, koju ugovorni organ javno otvara, pregleda i ocjenjuje. Nakon toga, ukoliko je konačna ponuda prihvatljiva, ugovorni organ dodjeljuje ugovor ponuđaču.

Uslovi za kvalifikaciju:

Da bi učestvovao u ovom pregovaračkom postupku, ponuđač mora zadovoljiti minimalne uslove iz članova 45.-51. Zakona o javnim nabavkama.

Kriterij za ocjenu početne ponude:

Ponuđač mora ispuniti kvalifikacione uslove, i ocjena će se vršiti na način opisan u ovom Pozivu na osnovu uslova za kvalifikaciju, i ponuđene cijene.

Kriterij za ocjenu početne ponude je ponuđena „najniža cijena“.

Postupak dodjele ugovora će se provesti putem pregovaračkog postupka bez objave obavještenja o nabavci u skladu sa Zakonom.

