



Broj: 05-281/7-24
Datum: 18.03.2024. godine,

**POZIV ZA DOSTAVLJANJE ZAHTJEVA ZA UČEŠĆE I POČETNE PONUDE
„Dodatni radovi-Završni građevinski radovi“**

**JAVNA NABAVKA PUTEM PREGOVARAČKOG POSTUPKA
BEZ OBJAVE OBAVJEŠTENJA O NABAVCI**

PREDMET NABAVKE

Dodatni radovi – Završni građevinski radovi.

Broj nabavke: 05-281/7-24
Datum: 18.03.2024. godine,

Predmet: Poziv za dostavljanje zahtjeva za učešće i početne ponude;

Za: „INTERMING“ d.o.o. Sarajevo
Ul: Pferde hauptmana br. 7, Sarajevo
Fax: 033 644 697
E-mail: interming@hotmail.com

Ovim Pozivom se pozivate da dostavite zahtjev za učešće i početnu ponudu u pregovaračkom postupku bez objave obavještenja o nabavci za izvođenje radova: „**Dodatni radovi-Završni građevinski radovi**“.

Nakon potpisivanja ugovora za izvođenje radova „Završni građevinski radovi, na Univerzitetu u Sarajevu-ArHITEKTONSKOM fakultetu, izvođač radova Interming d.o.o. Sarajevo uveden je u posao 08.01.2024. godine. Rok za izvođenje radova je 60 kalendarskih dana, odnosno do 08.03.2024. godine. Vrijednost potpisanog ugovora iznosi 56.500,00 KM bez uključenog PDV-a.

Prilikom izvršenja osnovnog ugovora ukazala se potreba za proširenjem radova. Naime u prvobitnom predmjeru radova stavka rušenja postojećeg spuštenog stropa od gips kartonskih ploča mora biti proširena dodatnim radovima. Nakon rušenja spuštenog stropa dolazi do otkrivanja kompleksnog sistema instalacija grijanja, vode, jake i slabe struje koji su zahtijevali dodatne intervencije u vidu demontaže i sanacije istih. Također strop iznad pomenutih instalacija je bio u lošem stanju i potrebno je izvršiti sanaciju a te radove nije bilo moguće sagledati u osnovnom ugovoru. Prilikom rušenja i sjećenja zidova u prostoru maketarnice dolazi do značajnog oštećenja špaleta i zidova zbog dotrajalosti materijala, posebno maltera, a koje nisu bile predmet osnovnog ugovora te je iste potrebno naknadno sanirati. Također, razvod kanalizacione mreže i elektro instalacija zbog ranije nemogućnosti sagledavanja obima posla ulazi u naknadne radove. Sve ranije navedeno zahtijeva izvođenje dodatnih radova u predmetnom postupku.

Prema članu 24. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik“ broj 39/14 i 59/22 u daljem tekstu Zakon) ugovor o javnoj nabavci radova može se zaključiti u pregovaračkom postupku bez objave obavještenja u slučaju ugovora o javnoj nabavci radova za dodatne radove koji nisu uključeni u prvobitno razmatrani projekat ili u prvobitno zaključeni ugovor, ali koji usljed nepredviđenih okolnosti, postanu neophodni za izvršenje ili izvođenje u njima opisanih radova, i kada se takvi dodatni radovi ne mogu tehnički ili ekonomski, odvojiti od osnovnog ugovora bez većih nepogodnosti za ugovorni organ. Takav ugovor može se zaključiti s dobavljačem kojem je dodijeljen osnovni ugovor, a ukupna vrijednost ugovora dodijeljenih za dodatne radove ne može preći 20% od vrijednosti osnovnog ugovora.“

Na osnovu gore navedenog ispunjeni su posebni uvjeti za primjenu pregovaračkog postupka bez objave obavještenja za nabavku predmetnih radova „Dodatni radovi – Završni građevinski radovi. Shodno naprijed navedenom, ugovorni organ se odlučio na provođenje pregovaračkog postupka bez objave obavještenja, na osnovu člana 24. stav (1) tačka a) Zakona.

Postupak će se provesti u dvije faze:

Faza br. 1 – Poziv za dostavljanje zahtjeva za učešće i početne ponude i ocjenjivanje početne ponude.

Ugovorni orga upućuje Poziv za dostavljanje zahtjeva za učešće i početne ponude kandidatu/ponuđaču „INTERMING“ d.o.o. Sarajevo, koji je izvođač radova u osnovnom Ugovoru: „Završni građevinski radovi.

Kandidat/ponuđač podnosi zahtjev za učešće i početnu ponudu na način i u formi koju nalaže Ugovorni organ. Ugovorni organ pregleda zahtjev za učešće i početnu ponudu koji su dostavljeni od strane pozvanog kandidata/ponuđača, i potvrđuje dali je kandidat/ponuđač kompetentan, pouzdan i sposoban za izvršenje ugovora uzimajući u obzir ličnu situaciju kandidata/ponuđača. Nakon što utvrdi da je kandidat/ponuđač kompetentan, pouzdan i sposoban za izvršenje radova koji su predmet ugovora, te da je dostavio početnu ponudu koja ispunjava sve uslove iz ovog Poziva, ugovorni organ pisanim putem poziva ponuđača da započne pregovore sa ugovornim organom. Dostavljanje prihvatljive početne ponude je uslov za pregovore.

Faza br. 2 – Poziv za dostavljanje konačne ponude i ocjenjivanje konačne ponude.

Na pregovorima se dogovara datum i način dostavljanja konačne ponude, što se konstatuje u Zapisniku o pregovorima. Ponuđač dostavlja konačnu ponudu, koju ugovorni organ javno otvara, pregleda i ocjenjuje. Nakon toga, ukoliko je konačna ponuda prihvatljiva, ugovorni organ dodjeljuje ugovor ponuđaču.

Uslovi za kvalifikaciju:

Da bi učestvovao u ovom pregovaračkom postupku, ponuđač mora zadovoljiti minimalne uslove iz članova 45.-51. Zakona o javnim nabavkama.

Kriterij za ocjenu početne ponude:

Ponuđač mora ispuniti kvalifikacijske uslove, i ocjena će se vršiti na način opisan u ovom Pozivu na osnovu uslova za kvalifikaciju, i ponuđene cijene.

Kriterij za ocjenu početne ponude je ponuđena „najniža cijena“.

Postupak dodjele ugovora će se provesti putem pregovaračkog postupka bez objave obavještenja o nabavci u skladu sa Zakonom.

M.  g.arh.