



Broj: 05-273/13-25  
Datum: 20.03.2025. godine,

**POZIV ZA DOSTAVLJANJE KONAČNE PONUDE  
„Dodatni radovi-Završni građevinski zanatski radovi Lot-1“**

**JAVNA NABAVKA PUTEM PREGOVARAČKOG POSTUPKA  
BEZ OBJAVE OBAVJEŠTENJA O NABAVCI**

Sarajevo, Mart 2025. godine

## **PREDMET NABAVKE**

### **Dodatni radovi-Završni građevinski zanatski radovi Lot-1**

Broj nabavke: 05-273/7-25

Datum: 20.03.2025. godine,

Predmet: Poziv za dostavljanje konačne ponude;

Za: „INTERMING“ d.o.o. Sarajevo

Ul: Pferde hauptmana br. 7, Sarajevo

Fax: 033 644 697

E-mail: interming@hotmail.com

Ovim Pozivom se pozivate da dostavite konačnu ponudu u pregovaračkom postupku bez objave obavještenja o nabavci za izvođenje radova: „ **Dodatni radovi-Završni građevinski zanatski radovi Lot-1**“

Nakon potpisivanja ugovora za izvođenje radova „Završni građevinski zanatski radovi Lot-1, na Univerzitetu u Sarajevu-ArHITEKTONSKOM fakultetu, izvođač radova Interming d.o.o. Sarajevo uveden je u posao 08.01.2025. godine. Rok za izvođenje radova je 60 kalendarskih dana, odnosno do 08.03.2025. godine. Vrijednost potpisanog ugovora za Lot-1 iznosi 60.342,00 KM bez uključenog PDV-a.

U skladu sa ukazanim potrebama za dodatnim radovima, a koji nisu uključeni u prvobitno zaključeni ugovor na osnovu raspisanog otvorenog postupka javne nabavke radova „Završni građevinski zanatski radovi LOT-1“ pojavila se potreba za naknadnim radovima koji su neophodni za realizaciju osnovnog ugovora o nabavci radova. Ugovorni organ je prinuđen da u skladu sa članom 24. tačka a), Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine provede pregovarački postupak bez objave obavještenja o nabavci za dodatne radove u postupku JN Završni građevinski zanatski radovi Lot-1. Prilikom izrade projekta maketarnice po preporuci stručnih lica ukazala se potreba za proširenjem kapaciteta i ojačanjem konstrukcije tribine a sve u cilju da tribina može bezbjedno primiti dvije grupe studenata. U toku rekonstrukcije prostora maketarnice dobili smo CNC mašinu koja je potrebna za rad u maketarnici. CNC mašina zahtijeva priključak na električnu mrežu jačeg napona koji zahtijeva svoj zaseban osigurač, kao i priključak na ventilaciju, zatim potrebno je proširiti postolje od drvenastih ploča i metalne kostrukcije kako bi mašinu mogli adekvatno picionirati za rad čije gabarite i druge karakteristike nismo mogli znati prije isporuke donirane CNC mašine.

Sve ranije navedeno zahtijeva izvođenje dodatnih radova u predmetnom postupku.

Vrijednost osnovnog ugovora iznosi 60.342,00 KM bez PDV-a, a procijenjena vrijednost za dodatne radove iznosi 3.000,00 KM bez PDV-a, što u skladu sa članom 24. tačka a) Zakonom o JN ne prelazi 20% od vrijednosti osnovnog ugovora.

Prema članu 24. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik“ broj 39/14 i 59/22 u daljem tekstu Zakon) ugovor o javnoj nabavci radova može se zaključiti u pregovaračkom postupku bez objave obavještenja, u slučaju ugovora o javnoj nabavci radova za dodatne radove koji nisu uključeni u prvobitno razmatrani projekat ili u prvobitno zaključeni ugovor, ali koji usljed nepredviđenih okolnosti, postanu neophodni za izvršenje ili izvođenje u njima opisanih radova, i kada se takvi dodatni radovi ne mogu tehnički ili ekonomski, odvojiti od osnovnog ugovora bez većih nepogodnosti za ugovorni organ. Takav ugovor može se zaključiti s dobavljačem kojem je dodijeljen osnovni ugovor.

Na osnovu gore navedenog ispunjeni su posebni uvjeti za primjenu pregovaračkog postupka bez objave obavještenja za nabavku predmetnih radova „Dodatni radovi, Završni građevinski zanatski radovi Lot-1.

Shodno naprijed navedenom, ugovorni organ se odlučio na provođenje pregovaračkog postupka bez objave obavještenja, na osnovu člana 24. stav (1) tačka a) Zakona.

Ugovorni orga upućuje Poziv za dostavljanje konačne ponude kandidatu/ponuđaču „INTERMING“ d.o.o. Sarajevo, koji je izvođač radova u osnovnom Ugovoru: „Završni građevinski zanatski radovi Lot-1. Kandidat/ponuđač podnio je zahtijev za učešće i početnu ponudu u skladu sa uvjetima iz poziva Ugovornog organa. Ugovorni organ je nakon pregleda zahtijev za učešće i početne ponude koji su dostavljeni od strane pozvanog kandidata/ponuđača, potvrdio da je kandidat/ponuđač kompetentan, pouzdan i sposoban za izvršenje ugovora uzimajući u obzir ličnu situaciju kandidata/ponuđača.

Nakon pregleda i ocjene početne ponude izvršeni su pregovori sa ponuđačem o konkretnoj odnosno konačnoj ponudi što je evidentirano zapisnikom br: 05-273/12-25. od 18.03.2025. godine.

Ponuđač dostavlja konačnu ponudu, koju ugovorni organ otvara, pregleda i ocjenjuje. Nakon toga, ukoliko je konačna ponuda prihvatljiva, ugovorni organ dodjeljuje ugovor ponuđaču.

Uslovi za kvalifikaciju:

Da bi učestvovao u ovom pregovaračkom postupku, ponuđač mora zadovoljiti minimalne uslove iz članova 45.-51. Zakona o javnim nabavkama.

Kriterij za ocjenu početne ponude:

Ponuđač mora ispuniti kvalifikacione uslove, i ocjena će se vršiti na način opisan u ovom Pozivu na osnovu uslova za kvalifikaciju, i ponuđene cijene.

Kriterij za ocjenu početne ponude je ponuđena „najniža cijena“.

Postupak dodjele ugovora će se provesti putem pregovaračkog postupka bez objave obavještenja o nabavci u skladu sa Zakonom.

M.P.  DEKAN  
Prof.dr. Erdin Salihović dipl.ing-arch.



**TENDERSKA DOKUMENTACIJA U POSTUPKU JN RADOVA  
ZA DOSTAVLJANJE KONAČNE PONUDE**

**„Dodatni radovi – Završni građevinski zanatski radovi Lot-1“**

**JAVNA NABAVKA PUTEM PREGOVARAČKOG POSTUPKA  
BEZ OBJAVE OBAVJEŠTENJA O NABAVCI**

Sarajevo, Mart 2025. god.

## 1. OPŠTI PODACI

### 1.1 Podaci o ugovornom organu

Ugovorni organ:	Univerzitet u Sarajevu - Arhitektonski fakultet
Adresa:	Ul. Patriotske lige, broj 30
Identifikacijski broj:	4200494560104
Telefon:	033 226 530/140 lok
Faks:	033 213 494
Web stranica:	www.af.unsa.ba
E_mail:	javnenabavke@af.unsa.ba

### 1.2 Podaci o osobi zaduženoj za kontakt

Kontakt osoba:	Fadil Hurić
Telefon:	033 226 530/140 lok
Fax:	033 213 494
E-mail:	javnenabavke@af.unsa.ba

### 1.3 Definicije pojmova / skraćenica

Pojmovi / skraćenice koji se koriste u ovoj tenderskoj dokumentaciji imaju sljedeća značenja:

“**Ovlašteno lice / lica**” – lice / lica koje/a je ugovorni organ ovlastio da djeluje/u u njegovo ime ili će / lica koje/a ima/ju pismenu punomoć da djeluje/u u ime ponuđača;

“**Ugovorni organ**” – Arhitektonski fakultet u Sarajevu;

“**Zakon**” – Zakon o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH”, broj 39/14 i 59/22);

“**Postupak nabavke**” – postupak koji provodi ugovorni organ na osnovu ove tenderske dokumentacije;

“**Podzakonski akti**” – podzakonski akti koji su doneseni na osnovu Zakona;

“**Ponuđač**” – privredni subjekt koji može biti fizičko ili pravno lice ili grupa ponuđača koja na tržištu nudi usluge i koji je predao ponudu u skladu sa tenderskom dokumentacijom;

“**Dobavljač**” – privredni subjekt kojem je nakon postupka javne nabavke dodijeljen ugovor o javnoj nabavci;

Postupak nabavke će se provesti u skladu sa Zakonom, i podzakonskim aktima koji su doneseni u skladu sa Zakonom i TD.

### 1.4 Popis privrednih subjekata, koji su isključeni iz postupka javne nabavke zbog postojanja sukoba interesa, u skladu sa članom 52. Zakona o javnim nabavkama.

Kod ugovornog organa ne postoje privredni subjekti, koji se u planiranom postupku javne nabavke ugovornog organa, mogu pojaviti kao učesnici, a koji su u situacijama iz člana 52. st. (4) i (5) Zakona.

### 1.5 Podaci o postupku javne nabavke

Predmet nabavke je „Dodatni radovi – Završni graevinski zanatski radovi Lot-1” za potrebe Univerziteta u Sarajevu – Arhitektonskog fakulteta.

Predmet nabavke je evidentiran pod CPV 45400000-1.

Ukupna procijenjena vrijednost nabavke predmetnih radova iznosi **3.000,00 KM** bez uključenog PDV-a, a u skladu sa planiranim potrebama i raspoloživim sredstvima.

Obrazac za cijenu ponude je u prilogu poziva i njegov je sastavni dio.

## 2. POZIV ZA DOSTAVLJANJE KONAČNE PONUDE ZA NABAVKU RADOVA:

„Dodatni radovi – Završni građevinski zanatski radovi Lot-1“

Ovim Pozivom se pozivate da dostavite Konačnu ponudu u pregovaračkom postupku bez objave obavještenja o nabavci za nabavku radova: „Dodatni radovi – Završni građevinski zanatski radovi Lot-1“

## **2.1 Mjesto, datum i vrijeme podnošenja konačne ponude**

Konačna ponuda se treba dostaviti na sljedeću adresu: Ul.Patriotske lige broj 30, Sarajevo najkasnije do **24.03.2025. godine do 11:00 sati**.

2.1.1 Otvaranje ponude nije javno. Komisija ugovornog organa će zaprimljenu ponudu pregledati u smislu provjere prihvatljivosti ponude. Ukoliko se potvrdi da je konačna ponuda prihvatljiva Komisija će sačiniti preporuku odgovornoj osobi Ugovornog organa za izbor najpovoljnijeg ponuđača.

## **3. Priprema konačne ponude**

3.1 Ponuđač snosi sve troškove u vezi sa pripremom i dostavljanjem konačne ponude.

Ugovorni organ nije odgovoran niti dužan snositi te troškove.

3.2 Konačna ponuda se izrađuju na način da čine jedan dokument, odnosno na način da čine cjelinu i moraju biti napisani neizbrisivom tintom.

3.3 Ispravke u konačnoj ponudi moraju biti izrađene na način da su vidljive i potvrđene potpisom kandidata/ponuđača, uz navođenje datuma ispravke.

3.4 Svi listovi konačne ponude moraju biti čvrsto uvezani na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova. Sve strane zahtjeva za učešće i početne ponude moraju biti numerisane na način da je vidljiv redni broj stranice ili lista.

3.5 Konačna ponuda se dostavljaju u originalu, nije potrebno dostavljati kopiju iste.

## **ORIGINAL KONAČNE PONUDE**

Koverta sa ponudom se dostavlja na adresu ugovornog organa: Univerzitet u Sarajevu - Arhitektonski fakultet, ul. Patriotske lige 30. 71000 Sarajevo,

Na koverti zahtjeva za učešće i početne ponude mora biti naznačeno:

- naziv i adresa ugovornog organa: .....
- naziv i adresa kandidata/ponuđača u lijevom gornjem uglu koverte,
- evidencijski broj nabavke: .....
- naziv predmeta nabavke: .....
- naznaka „NE OTVARAJ“.

## **4. Aneksi:**

Sljedeći aneksi su sastavni dio ovog Poziva:

Aneks 1 - Obrazac za dostavljanje konačne ponude;

Aneks 2 - Obrazac za cijenu konačne ponude;

Aneks 3 - Nacrt ugovora;

Aneks 4 - Popis dostavljene dokumentacije;

**OBRAZAC ZA DOSTAVLJANJE KONAČNE PONUDE U  
PREGOVARAČKOM POSTUPKU BEZ OBJAVE OBAVJEŠTENJA**

Broj nabavke : .....

**UGOVORNI ORGAN: Univerzitet u sarajevu – Arhitektonski fakultet**

**Adresa sjedišta ugovornog organa: ul.Patriotske lige broj 30, Sarajevo**

**PONUĐAČ:** \_\_\_\_\_

**ID broj ponuđača:** \_\_\_\_\_

**Adresa ponuđača:** \_\_\_\_\_

Ukoliko ponudu dostavlja grupa ponuđača, upisuju se isti podaci za sve članove grupe ponuđača, kao i kada ponudu dostavlja samo jedan ponuđač, a pored naziva ponuđača koji je predstavnik grupe ponuđača upisuje i se podatak da je to predstavnik grupe ponuđača. Podugovarač se ne smatra članom grupe ponuđača u smislu postupka javne nabavke.

**KONTAKT OSOBA**

<b>Ime i prezime</b>	
<b>Adresa</b>	
<b>Telefon</b>	
<b>Faks</b>	
<b>E-mail</b>	

**IZJAVA PONUĐAČA**

Ukoliko ponudu dostavlja grupa ponuđača, Izjavu ponuđača popunjava predstavnik grupe ponuđača.

U postupku javne nabavke Dodatni radovi u postupku JN radova Završni građevinski zanatski radovi, koji ste pokrenuli putem pregovaračkog postupka bez objave obavještenja sa jednim ponuđačem, dostavljamo ponudu i izjavljujemo sljedeće:

1. U skladu sa sadržajem i uslovima poziva broj: .....(broj nabavke koji je dao ugovorni organ) ovom izjavom prihvatamo njegove odredbe u cijelosti, bez ikakvih rezervi i ograničenja.
2. Ovom ponudom odgovaramo zahtjevima iz poziva za dostavljanje konačne ponude za nabavku radova ..... U skladu sa uslovima iz zahtjeva, kriterijima i utvrđenim rokovima, bez ikakvih rezervi ili ograničenja.

3. Cijena naše ponude je:

Cijena ponude bez PDV-a	KM
Ponuđeni popust	%
Cijena ponude sa uračunatim popustom	KM
PDV na cijenu ponude (sa uračunatim popustom)	KM
Ukupna ponuđena cijena (sa uračunatim popustom i PDV-om)	KM
Slovima:	

- Uz ponudu dostavljamo i obrazac za cijenu naše ponude, koji je popunjen u skladu sa zahtjevima iz tenderske dokumentacije. U slučaju razlika u cijenama iz ove izjave i obrasca za cijenu ponude, prihvatamo da je relevantna cijena iz obrasca za cijenu ponude.
- Uz ponudu dostavljamo i obrazac za cijenu naše ponude, koji je popunjen u skladu sa zahtjevima iz poziva za dostavljanje konačne ponude. U slučaju razlika u cijenama iz ove izjave i obrasca za cijenu ponude, prihvatamo da je relevantna cijena iz obrasca za cijenu ponude.
- U postupku učestvujemo **samostalno** ili kao **član grupe** ponuđača (zaokružiti)  

---

(Naziv ponuđača ili ime lidera grupe ukoliko se radi o grupi ponuđača).
- Potvrđujemo da ne učestvujemo u nekom drugom obliku u istom postupku javne nabavke.
- Potvrđujem kao član u konzorcijumu, da su svi članovi podjednako solidarni za izvršenje ugovora, te da je vodeći član ovlašten da prima instrukcije za i u ime svakog člana, uključujući i plaćanja, i da su svi članovi u konzorcijumu obavezni i da ostanu u konzorcijumu. **(zaokružiti ukoliko ponuđač nastupa kao grupa ponuđača).**
- U početnoj ponudi dostavljeni su dokumenti iz člana 45. ZJN koji nisu stariji od tri mjeseca od datuma podnošenja početne ponude i, pored toga, dajemo izjavu da naša situacija neće biti promijenjena u odnosu na period koji je protekao od momenta kad su sačinjeni dokazi.
- Obavezuje se, da ćemo blagovremeno informisati ugovorni organ, ukoliko postoji bilo kakva promjena u gore navedenim okolnostima u bilo kojoj fazi provedbe postupka. Također, u potpunosti prihvatamo da ukoliko su netačne ili nepotpune informacije namjerno date u ovom postupku isto može dovesti do našeg isključenja kako iz ovog tako i drugih ugovora koje finansira Univerzitet u Sarajevu - Arhitektonski fakultet.
- Ispunjavamo sve kvalifikacijske uslove koji su navedeni u pozivu za učešće i ne nalazimo se ni u jednoj situaciji navedenoj pozivu zbog koje bi bili isključeni iz učešća.

Ime i prezime osobe koja je ovlaštena da predstavlja ponuđača: \_\_\_\_\_

Potpis ovlaštene osobe: \_\_\_\_\_

Mjesto i datum: \_\_\_\_\_ Pečat ponuđača:



**OBRAZAC ZA CIJENU KONAČNE PONUDE  
DODATNI RADOVI ZAVRŠNI GRAĐEVINSKI ZANATSKI RADOVI LOT-1**

Popunjava ponuđač:

Ponuđač: (naziv i sjedište)	
Broj ponude:	
Adresa Ponuđača:	
Kontakt osoba Ponuđača:	
Telefon:	
Mail adresa:	

Cijena naše ponude iznosi:

Red. br.	Opis radova	Jedinica mjere	Količina	Jedinična Cijena bez PDV	Ukupna Cijena bez PDV
1.	Izrada tribine na postojećem stepeništu od kantirane oplemenjene iverice debljine 18mm. Dekor hrast.	kom	1		
2.	Izrada postolja za CNC mašinu. Postolje se izrađuje od kantirane oplemenjene iverice debljine 18mm dekor hrast, postolje potrebno ojačati metalnom podkonstrukcijom.	kom	1		
3.	Izrada i doprema ploče dimenzija 110,5x50 centimetara. Ploča se izrađuje od oplemenjene iverice debljine 18mm i kantira sa sve četiri strane. Dekor hrast.	kom	3		
<b>Ukupna cijena (bez PDV-a)</b>					
<b>Popust</b>					
<b>Ukupna cijena s popustom (bez PDV-a)</b>					
<b>Iznos PDV-a (17%)</b>					
<b>Ukupna cijena sa popustom i ( sa PDV-om)</b>					
<b>Slovima:</b>					

**Napomena:**

1. Ponuđač je obavezan u ponudi da navede popust ako je isti odobren;
2. U jediničnu cijenu ponuđenih radova ponuđači trebaju uključiti sve troškove sa isporukom na adresu Ugovornog organa.
3. Cijene moraju biti izražene u KM. Za svaku stavku u ponudi mora se navesti cijena;
4. U slučaju razlika između jediničnih cijena i ukupnog iznosa, ispravka će se izvršiti u skladu sa jediničnim cijenama;
5. Jedinična cijena stavke se ne smatra računskom greškom, odnosno ne može se ispravljati.

Ime i prezime lica koje je ovlašteno da predstavlja ponuđača:

[.....]

Potpis: [.....]

Pečat firme / preduzeća:

Mjesto i datum: [.....]

**I UGOVORNE STRANE****Univerzitet u Sarajevu - Arhitektonski fakultet**

Sjedište: Patriotske lige broj 30, 71000 Sarajevo

Koje zastupa dekanprof.dr. Erdin Salihović

Identifikacijski broj: 4200494560104

(u daljem tekstu: Investitor)

i

Sjedište: .....

Kojeg zastupa .....

Identifikacijski broj: .....

Identifikacijski broj obveznika PDV-a: .....

Transakcijski broj banke, ime i sjedište banke: .....

(udaljem tekstu: Izvođač)

**II PREDMET UGOVORA****Član 1.**

(1) Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova „Dodatni radovi u postupku JN Završni građevinski zanatski radovi lot-1“ prema Pozivu Investitora broj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_, 2025. godine i Ponudi Izvođača broj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_, 2025. godine, koji su u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio.

(2) Za sve materijale koje Izvođač bude ugrađivao neophodno je prethodno dostavljanje tehničkog lista, odnosno atesta prije odobrenja njihove upotrebe od strane nadzornog organa.

**III CIJENA I NAČIN PLAĆANJA****Član 2.**

(1) Ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi \_\_\_\_\_ KM (Slovima: \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_/100 konvertibilnih maraka) bez PDV-a, odnosno ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi \_\_\_\_\_ KM (Slovima: \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_/100 konvertibilnih maraka) sa uključenim PDV-om a u skladu sa jediničnim cijenama iz ponude Izvođača broj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_, 2025. godine, koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

(2) Jedinične cijene - navedene u stavu 1. ovoga člana su fiksne, a stvarne količine će se evidentirati u građevinskoj knjizi, koje će ovjeravati nadzorni organ.

(3) U slučaju da se cijena elemenata na osnovu kojih su utvrđene jedinične cijene iz Ponude (npr. cijene materijala, satnice rada, mehanizacije i drugih elemenata) smanje toliko da bi ukupna vrijednost radova iz ovog Ugovora bila niža za više od 10% Investitor ima pravo zahtijevati sniženje ugovorene cijene.

**Član 3.**

Ugovorni organ će izvršiti plaćanje ugovorenog iznosa na osnovu priznate i ovjerene situacije i ispostavljanja fakture u roku od 30 dana, a koje će Izvođač ispostaviti nakon izvršenih radova.

**IV ROK IZVRŠENJA****Član 4.**

(1) Odmah po zaključenju ovog Ugovora, Investitor se obavezuje uvesti Izvođača u posjed lokacija na kojima treba da se izvedu dodatni radovi definisani ovim ugovorom, o čemu se će sačiniti poseban zapisnik, potpisan od osoba koje ovlaste Ugovorne strane.

(2) Smatra se da je Izvođač obišao i detaljno pregledao buduće gradilište i okolinu te da je bio upoznat sa svim bitnim elementima za podnošenje ponude, odnosno sa postojećim saobraćajnicama i mogućnostima prilaza gradilištu, a posebno sa onim elementima koji utiču na organizaciju gradilišta, primjenu određenih tehnologija izvođenja radova te svim ostalim okolnostima koji utiču na podnošenje ponude.

(3) Shodno navedenom, Izvođač nema pravo zahtijevati povećanje cijene ili drugu naknadu, pozivajući se da u vrijeme podnošenja ponude nije bio detaljno upoznat sa prilikama na gradilištu.

(4) Rok izvođenja radova je 20. ( dvadeset ) kalendarskih dana od dana uvođenja Izvođača u posao.

(5) Naprijed navedeni rokovi izvođenja radova vrijede pod uslovom da je Investitor obezbijedio i Izvođaču predao slobodna gradilišta za nesmetanu gradnju, te sva potrebna odobrenja, saglasnosti i dozvole za gradnju po propisima BiH.

(6) Ukoliko Izvođač ne bude na ugovoreni način i u ugovorenom roku izvršio sve ugovorene obaveze, dužan je Investitoru platiti na ime ugovorene kazne penale od 1 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene radova, za svaki dan prekoračenja roka završetka objekta, a najviše 5 ‰ od ugovorenog iznosa. Obaveza plaćanja ugovorene kazne utvrđuje se prilikom konačnog obračuna.

(7) Nastupanje, trajanje i prestanak vanrednih događaja i okolnosti upisuju se u građevinski dnevnik.

(8) Plaćanje ugovorne kazne će se izvršiti umanjnjem fakture po završetku poslova u visini ugovorne kazne. Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

(9) Ako Investitoru nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvođač dužan da plati Investitoru pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

#### **Član 5.**

Ugovoreni rok se može produžiti usljed:

a) više sile, što podrazumijeva vanjske vanredne događaje, vremenske uslove, pojave ili prirodne događaje /požar, poplava, potresi i sl./,

b) mjera predviđenih aktima nadležnih organa,  
za onoliko vremena koliko su trajale okolnosti iz tač. a) i b), uključujući i dobijanje svih potrebnih dozvola koje je Investitor obavezan obezbijediti, uzimajući u obzir i objektivno vrijeme potrebno za ponovnu organizaciju rada i nastavak radova.

#### **Član 6.**

Izvođač je posebno obavezan da:

Realizuje Ugovor u skladu sa važećim propisima Bosne i Hercegovine;

Ugovorene radove izvede stručno, kvalitetno i u ugovorenom roku, uz poštivanje tehničkih normi i propisa i sa kvalifikovanom radnom snagom, prema predmetnoj tenderskoj dokumentaciji predmjeru radova Investitora i Ponudi Izvođača;

Preduzme mjere sigurnosti radova, zaposlenika te obezbijedi i provođenje propisa iz oblasti zaštite na radu i protupožarne zaštite;

#### **Član 7.**

(1) Investitor će osigurati vršenje nadzora nad radovima Izvođača, radi provjeravanja i osiguranja njihovog urednog izvođenja, naročito u pogledu vrsta, količina i kvaliteta radova, materijala, opreme i ugovorenih rokova.

(2) Investitor će danom uvođenja u posao Izvođaču pismeno saopštiti lica koja će vršiti nadzor nad izvođenjem radova.

#### **Član 8.**

(1) Izvođač je obavezan obavijestiti nadzorni organ o završetku svih ugovorenih radova.

(2) Pregled izvedenih radova će, prije tehničkog pregleda istih od strane nadležnog organa, izvršiti komisija za pregled izvedenih radova sastavljena od predstavnika nadzornog organa, Investitora i Izvođača. Komisija će nakon obavljenog pregleda izvedenih radova sačiniti listu nedostataka sa rokom otklanjanja istih.

#### **Član 9.**

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

#### **Član 10.**

(1) Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Investitora. Obavijest da su radovi završeni Izvođač podnosi Investitoru preko Nadzornog organa.

(2) Ugovorne strane su u obavezi da Komisiji za pregled i primopredaju izvedenih radova, koju organizuje Investitor, prije početka njenog rada, stave na raspolaganje svu dokumentaciju u vezi sa izgradnjom objekta.

#### **Član 11.**

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova, odobrenja za upotrebu objekta i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorne strane će preko svojih ovlaštenih predstavnika u roku od 15 (petnaest) dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

#### **Član 12.**

(1) Investitor i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

a) ponuda Izvođača od \_\_\_\_\_ godine;

b) prethodno usaglašen dinamički plan završetka posla.  
(2) Izmjene i dopune ovog Ugovora mogu se vršiti samo uz prethodno pismeni sporazum strana Ugovora, koji se kao aneks prilaže ovom Ugovoru.

## V STUPANJE NA SNAGU I RJEŠAVANJE SPOROVA

### Član 13.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlaštenih lica ugovornih strana.

### Član 14.

Svaka ugovorna strana može pokrenuti postupak raskida Ugovora ako druga strana ne izvršava preuzete utvrđene obaveze, uz otkazni rok od 15 (petnaest) dana.

### Član 15.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, investitor i izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

### Član 16.

Eventualno nastale sporove pri realizaciji ovog Ugovora, ugovorne strane će rješavati mirnim putem, a protivnom ugovara se nadležnost suda u Sarajevu.

## VI OSTALE ODREDBE

### Član 17.

Izvođač nema pravo da u svrhu izvršenja ovog Ugovora zapošljava fizičke ili pravne osobe koje su bile uključene u pripremu tenderske dokumentacije, ili su bile u svojstvu članova Komisije za javne nabavke, najmanje šest mjeseci po stupanju na snagu istog.

### Član 18.

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Posebnih uzansi o građenju i Zakona o oblicionim odnosima.

### Član 19.

Punovažne i obavezujuće su samo one izmjene i dopune ovog Ugovora koje su ugovorne strane sačinile sporazumno i u pisanoj formi.

### Član 20.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Za izvođača

Za investitora

.....  
direktor:

.....  
Prof.dr. Erdin Salihović, dekan

Datum:

Datum:

Broj:

Broj:

